



El mantenimiento de una casa

Limpieza y cuidado de los pisos de vinilo

El mantenimiento de una casa: Limpieza y cuidado de los pisos de vinilo

Limpieza regular

Use el método más delicado que pueda para limpiar el piso. Aspire o barra con regularidad para quitar la suciedad antes de que se incruste en el suelo. Limpie cualquier derrame de inmediato. Cuando la aspiradora no recoja la suciedad, use un trapero mojado en agua fría o tibia. Restriegue sólo lo necesario para quitar la suciedad.

Limpie el piso de esta manera solamente cuando los otros métodos menos fuertes, mencionados anteriormente, no den resultado. Use una solución de agua tibia (no caliente) y detergente. Aplique una cantidad pequeña con un trapero o esponja, refregando sólo lo necesario para quitar la mugre. Recoja la suciedad con un trapero o esponja. Enjuague muy bien con agua fría. Siempre enjuague bien aunque las instrucciones en el detergente o limpiador indiquen que no es necesario enjuagar.

Al limpiar el piso de vinilo, trate de quitar la suciedad sin dañar la capa de cera del piso para no tener que encerarlo frecuentemente.

Al usar cera

Encere el piso de vinilo cuando esté nuevo y manténgalo siempre protegido con una capa de cera. Cuando al limpiarlo no recupera el brillo, aplique una capa delgada de cera autobrillo o con brillo propio al piso limpio y seco. Encerar con regularidad le dará al piso más protección y brillo que si usa cera o productos de un solo paso,

pero con el paso del tiempo, estos productos se acumulan en exceso.

También puede usar en el piso de vinilo una cera con brillo a base de disolvente que se pueda brillar con una brilladora eléctrica. Asegúrese de brillarla completamente según las instrucciones en la etiqueta de la cera. No se acumulará un exceso de cera.

Limpieza de los pisos de vinilo que no requieren de cera

Para mantener el brillo, sin tener que aplicarles cera, se ha aplicado a las láminas de vinilo un acabado de vinilo o polietileno. El uretano es más duradero. Para conservarlo brillante, manténgalo limpio.

Al limpiarlo con una solución jabonosa, asegúrese de enjuagarlo muy bien. Los productos limpiadores que con una aplicación limpian y enceran, pueden dejar una capa que cubre el brillo. Haga una prueba con estos productos si va a usarlos. Brillar el piso de vez en cuando le sacará más brillo.

Al fin de cuentas, todos los acabados usados en los pisos de vinilo perderán algo del brillo con el uso. Devuelva el brillo aplicando una cera autobrillo, a base de agua. También puede usar acabados especiales para pisos de vinilo de venta en tiendas de recubrimiento de pisos, pero tenga en cuenta que estos productos usualmente cuestan más. Si el vinilo tiene un diseño en relieve. Aplique el

producto en poca cantidad para evitar que la cera se acumule en la parte baja del relieve.

Aplicar una cera de piso autolimpiadora o un acabado al piso de vinilo que no requiere cera puede protegerlo de la suciedad arenosa que acaba por rallar el piso. Prevendrá también que el piso se desgaste en lugares muy transitados. Recoger la suciedad sin demora con la aspiradora o con un trapero mojado ayudará también a reducir que el piso se ralle.

Cuidado y limpieza del linóleo

El linóleo es un recubrimiento de pisos más antiguo que se encuentra en algunas viviendas viejas. Se debe encerar para preservar su acabado. Generalmente una cera autobrillo a base de agua da mejores resultados, pero también puede usar una cera con disolvente aplicada con un brillador eléctrico. El linóleo se puede abollar fácilmente y los álcalis lo dañan bastante.

Limpie los pisos de linóleo con una solución de agua y un detergente suave y enjuague bien. No use amoníaco ni álcalis fuertes. Si va a quitar la cera a base de agua, no use amoníaco ni otros limpiadores alcalinos.

Esta información fue adaptada de publicaciones preparadas por la Universidad Estatal de Michigan. Las publicaciones de la Extensión Cooperativa de esta misma universidad se pueden encontrar en la red, <http://msue.msu.edu/msue/>.

Esta publicación es parte de la serie El mantenimiento de una casa que incluye:

Mantenimiento del interior de una casa

Recomendaciones sobre el mantenimiento preventivo del hogar

Un juego básico de herramientas

La selección y uso de productos de limpieza para el hogar

Descubra los secretos para almacenar apropiadamente

Calefacción

Cuidado del horno o caldera de calefacción

Cuidado de la chimenea del techo y de la chimenea dentro del hogar

Acondicionador de aire

Los enfriadores por evaporación

Acondicionadores de aire

Ventiladores de techo

Plomería

El arreglo de desagües de lavabos obstruidos

Cómo destapar un inodoro obstruido

Cómo reparar una llave de agua que gotea

Sistemas eléctricos

Cómo restaurar un interruptor de circuito

Cómo reemplazar un fusible

Electrodomésticos

Cómo comprar un electrodoméstico que use eficientemente la energía

Cómo escoger un calentador de agua

Mantenimiento

Cuidado y limpieza del lavaplatos eléctrico o lavavajillas

Cuidado y limpieza de la secadora

Cuidado y limpieza del congelador

Cuidado y limpieza de los trituradores de desperdicios de comida

La limpieza y cuidado de la estufa y horno

Cuidado del refrigerador

Cuidado y limpieza de electrodomésticos pequeños

Cuidado y limpieza de la lavadora

Pisos

Al comprar una alfombra nueva

Cuidado y limpieza de las alfombras

Cuidado y limpieza de pisos de madera

Cuidado y limpieza de los pisos de losetas o azulejo

Limpieza y cuidado de los pisos de vinilo

Paredes

La selección y aplicación de pintura

Selección y limpieza del papel decorativo de pared

Cómo reparar paredes

Muebles

Amoblando su primer hogar: Color y diseño

Cómo seleccionar telas para el hogar

Mantenimiento del exterior de una casa

Exterior de la vivienda

Cimientos, sótanos y jardines

Paredes exteriores, ventanas y puertas

Techo

Una guía acerca de los tejados

El mantenimiento del tejado

Jardín y cuidado del césped

Conservación de agua en los jardines: Principios de la Xerojardinería

Cómo regar el césped

La seguridad en el hogar

Haga de su hogar un lugar seguro para sus niños

¿Está su hogar a salvo de incendios?

Prevención de incendios: Las alarmas contra incendios salvan vidas

Alarmas para detectar el monóxido de carbono

¿Están sus hijos a salvo de venenos?

Protección contra robos

El mantenimiento de una casa: Limpieza y cuidado de los pisos de vinilo

Conservación

Proteja su hogar de la intemperie: Use el calafateo y los burletes

Consejos prácticos para ahorrar dinero y proteger el planeta

Cómo evitar fugas de aire alrededor de las ventanas

Calefacción y aire acondicionado que aprovechan al máximo la energía

Consejos para economizar agua en el interior del hogar

Recomendaciones para ahorrar agua en el exterior de la viviendas

Cuestiones ambientales

Los edificios verdes o sostenibles

Reduzca, reuse y recicle: Alternativas para el manejo de desechos

Cómo crear un centro de reciclaje en su hogar

Aire saludable en el interior de los hogares de Nuevo México

Desperdicios caseros peligrosos

Sustancias peligrosas en el hogar: Alternativas que relativamente tienen pocos efectos tóxicos

El gas radón

Control de plagas

Control de las cucarachas

Insectos del Suroeste

Cómo facilitar la vida en el hogar

Haga cambios a su hogar para disfrutarlo por años

Pérdida de la vista y del oído

Problemas con el tacto y destreza manual

Problemas cognoscitivos

Impedimentos relacionados con la movilidad

Patrocinado por la ciudad de Las Cruces y la Universidad Estatal de Nuevo México. Financiado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbana de EE.UU. La Universidad Estatal de Nuevo Mexico (NMSU) acata las pautas de acción afirmativa y de oportunidad equitativa en el empleo y en la educación. Este proyecto es una colaboración entre NMSU y el Departamento de Agricultura de los Estados Unidos. © 2005, el Consejo de Regentes de la Universidad Estatal de Nuevo México.



El mantenimiento de una casa: Limpieza y cuidado de los pisos de vinilo